

TABELLA DIRITTI SEGRETERIA ED ONERI ISTRUTTORI PRATICHE EDILIZIE
(Delibera di G.C. n. 07 del 07/02/2022)

COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA)				
A	Interventi finalizzati alla conservazione del bene (manutenzione straordinaria)	Somma forfetaria da corrispondersi all'atto della richiesta	Art.6 D.P.R. 380/2001	€ 100,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)				
B	Interventi finalizzati alla conservazione del bene (manutenzione ordinaria e straordinaria) Interventi tesi al recupero architettonico e funzionale (restauro e risanamento conservativo) Interventi di trasformazione (ristrutturazione edilizia)		Art. 22 co. 1 -2 -2bis DPR 380/01	€ 150,00
C	Interventi di trasformazione(ristrutturazione edilizia) Interventi di nuova edificazione (nuova costruzione)		Art.23 DPR 380/01	€ 180,00 € 200,00
PERMESSO DI COSTRUIRE (PDC)				
D	Interventi di nuova edificazione (nuova costruzione) Per volumi fino a mc. 500 Per volumi da mc. 501 a mc. 750 Per volumi da mc. 751 a mc. 1000 Per volumi oltre mc.1000		Art. 10, comma 1, D.P.R. 380/2001	€ 200,00 € 250,00 € 350,00 € 450,00
	Interventi su patrimonio edilizio esistente (ivi compresi gli ampliamenti) Per volumi fino a mc. 500 Per volumi da mc. 501 a mc. 750 Per volumi da mc. 751 a mc. 1000 Per volumi oltre mc. 1000			€ 100,00 € 150,00 € 200,00 € 250,00
	Interventi in sanatoria e/o condono Diritti di cui sopra incrementati del 50%			+ 50%
E	Accertamento doppia conformità		Art.36 comma 1, DPR 380/01	€ 150,00
PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (PDC)				
F	Per esigenze di urbanizzazione da soddisfare in modalità semplificata		Art. 28 bis D.P.R. 380/2001	€ 300,00
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ POSTUMA (SCIA)				
G	Verifica doppia conformità		Art. 37, comma 4 Art. 37, comma 5 DPR 380/01	€ 300,00
INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AD OPERA DI SOGGETTI ABILITATI O ALTRI ENTI				
H	Interventi di trasformazione (ristrutturazione edilizia) Interventi di nuova edificazione (nuova costruzione) Intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti		art.10 DPR 380/01 Art.22 co 7, DPR 380/01	Come D ridotto del 30%
ATTI PIANIFICATORI				
I	PUA iniziativa privata Variante a PUA		Art. 27 L.R.C. 16/2004	€ 500,00 € 300,00
L AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE				
L1	Occupazione lavori suolo pubblico		Diritto unico	€ 100,00
L2	Autorizzazione paesaggistica		Art. 146D.Lgs 42/04 - Art. 167 D.Lgs 42/04 ed Art. 32 L.47/85 Art. 5 D.P.R. 357/1997	€ 150,00
L3	Compatibilità paesaggistica			€ 180,00
L4	Valutazione incidenza		Art. 5 D.P.R. 357/1997	€ 200,00 + 0,02% del costo dell'intervento
L5	Installazione di insegne, chioschi, tende, vetrine, ecc.	Art. 23 C.d.S.(D.Lgs. 285/1992)		€ 50,00
M CONFERENZA SERVIZI				
M1	Conferenza servizi permessi convenzionati	L.R.C. 16/01 - L.241/90		€ 500,00
M2	Autorizzazione paesaggistica Compatibilità paesaggistica	Art. 146 D.Lgs 42/04 Art. 167 D.Lgs 42/04 ed Art. 32 L.47/85		€ 150,00 € 180,00

N CERTIFICAZIONI			
N1	Certificato destinazione urbanistica	(Art. 30, c. 2, D.P.R. 380/2001 - rilascio entro 30 gg.) Per superfici inferiori a mq. 3000 Per superfici superiori a mq. 3001 ed inferiori a mq. 5000 Per superfici superiori a mq. 5001 ed inferiori a mq. 7000 Per superfici superiori a mq. 7001 ed inferiori a mq. 9000 Per superfici superiori a mq. 9001 ed inferiori a mq. 10000 Per superfici oltre mq. 10.000 Per successioni Per diritti di urgenza entro 5 gg.	€ 40,00 € 50,00 € 60,00 € 70,00 € 80,00 € 90,00 Riduzione del 50% Incremento del 50%
N2	Certificazioni varie	Semplici Con sopralluogo	€ 50,00 € 80,00
N3	Deposito frazionamento	Art. 30 D.P.R. 380/2001	€ 50,00
O ATTESTAZIONI /DEPOSITI			
	Attestato di destinazione urbanistica, compatibilità alla destinazione d'uso. Attestati vari per documentazione agli atti	D.P.R. 380/01	€ 65,00 € 25,00
P PERMESSO DI AGIBILITA'			
	Per ogni unità immobiliare	Art.24 D.P.R. 380/2001	€ 50,00
VISURE			
Q	Contributo ricerca atti per ogni istanza di accesso salvo il costo delle riproduzioni - escluso l'esercizio Funzione Pubblica (Art. 25 L. 241/1990 e art. 10 D.Lgs. n.267/2000. <i>(Gli oneri di ricerca sono dimezzati nel caso in cui il richiedente sia anche titolare di diritti reali. Resta fermo il rimborso dei costi vivi della riproduzione degli atti e di quelli di comunicazioni obbligatorie)</i>	Pratica (entro i 5 anni) Pratica (oltre i 5 anni) Pratica oltre la prima Pratica oltre la seconda e successiva	€ 20,00 € 35,00 50% 30%
Urgenza			
R	Emissione di certificazioni, attestati, autorizzazione, ricerca di pratiche edilizie con carattere di urgenza (su espressa istanza di parte) da rilasciarsi nei successivi 5 giorni lavorativi	Maggiorazione del 100% dell'importo dovuto nel caso di istanza ordinaria	+ 100%